

Jegyzőkönyv

Készült: Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. április 24. napján megtartott soros testületi üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme

<u>Jelen voltak:</u> Búza Zsolt	polgármester
Lépné Soós Anita	alpolgármester
Kecskeméti Józsefné	képviselő
Csépe István	képviselő
Mihályné Tóth Margit	képviselő
Dr. Orosz Éva	képviselő
Dr. Veres Péter	jegyző

Meghívottak: Ternai Levente
Varga Dániel

Intézményvezető
Mezőgazdasági bizottság kültagja

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

Búza Zsolt polgármester: Köszöntötte a megjelent képviselő-testületi tagokat és meghívott vendégeket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes. Ismerteti a napirendi pontot.

Megkérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, kiegészíteni való a napirendi pontokkal kapcsolatban.

Az ülés napirendi pontjai:

- 1.) Eskütétel
- 2.) Polgármesteri beszámoló
- 3.) Képviselő-testület 2017. második félévi munkaterve
- 4.) Előterjesztések, interpellációk

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a napirendi pontokat és meghívó szerinti tartalommal elfogadta azt.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: /Esküitétel, Varga Dániel/ (mellékletként csatolva)

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a Polgármesteri Hivatalban megkezdődött a belső ellenőri munka Alács Gyulánéval. Módosította a Képviselő-testület a lakbér hozzájárulást, a korábbi 6000ft-ról 8000ft-ra. A Közmeghallgatás során elmondottak alapján a KOM Zrt. okos mérőket fog felszerelni, nem minden esetben történik meg a mérőórák cseréje. Április 20.-ig kértem a lakosságot, hogy jelezzék, ha bármi problémájuk van a szennyvízhálózattal. Ennek ellenére egy bejelentés sem érkezett. A hónap végén, vagy a jövőhónap elején elkezdődik a növendék bivalyok kihelyezése. Arról is szó volt, hogy a bivalyok a téli időszakban el lesznek szállítva. Az Önkormányzat által a költségvetésébe betervezett pénz elég lesz arra, hogy a karám és egyéb dolgok megépülhessenek az állatok részére. A villanypásztor és az egyéb járulékos költségeket a Kiskunsági Nemzeti Park finanszírozza. Erre a pár hónapra 350.000ft tudnak biztosítani állattartás címén. Megkérdezi, hogy van e kérdés.

Kéri, hogy aki az első napirendi pont jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2017(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete a „Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb eseményekről” szóló beszámolót elfogadta.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a következő napirendi pont a 2017. év második félévének a munkaterve (mellékletként csatolva). Megkérdezi, hogy van-e a második napirendi ponthoz kérdés, kiegészítés.

Kéri, hogy aki a második napirendi pontot jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta a napirendi pontot.

46/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta a 2017. II. félévi munkatervéről szóló előterjesztést és azt az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadta.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy az első előterjesztési ponthoz érve, átadja a szót Dr. Veres Péter jegyzőnek.

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy végre lezárásra kerülhet a település szerkezeti terv módosítására irányuló eljárás. Egy helyi vállalkozó kérésére került sor a módosításra, a vállalkozó bővíteni szeretne volna a mezőgazdasági vállalkozását. Lefolytatásra került a véleményezési, engedélyezési, és záró szakaszok. Az állami főépítész a tervdokumentációkat jóváhagyta. Gazdaságfejlesztő hatása jelentősnek számít. A település szerkezeti változást jelentős mértékben nem érint.

Búza Zsolt polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdés.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Megkérdezi, hogy mit jelent az, hogy a település szerkezeti változás kis mértékben változik.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy 1,7 hektárral fog nőni az üvegház területe, 10 fős munkahellyel bővül, ami jelentős változás.

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy a település szerkezete azért nem fog változni, mert ez külterületi mezőgazdasági művelés alatt álló ingatlan. A település szerkezetét nem érinti, gazdasági-mezőgazdasági övezetben 5 hektárral megemelkedik a terület. A beépíthető százalék nem változik, egy külterületi ingatlan területe fog megváltozni.

Búza Zsolt polgármester: Megkérdezi, hogy van-e kérdés. Elmondja, hogy közel 3 hektáron gazdálkodik a vállalkozó, plusz termálkút lesz fúrva a közeljövőben, 1,7 hektárral fog nőni az üvegház területe. Nemes János elmondása alapján, legalább 10 új munkahelyet teremt a településen. Ezzel a második helyre kerül a munkáltatók között, az első helyen az Önkormányzat van a foglalkoztatás arányának tekintetében. Ha ez a beruházás megvalósul, közel 50 embernek teremt munkahelyet.

Csépe István képviselő: Felszólalásában megkérdezi, hogy a három nagy istállót és két kiszolgáló istállót is lebontják-e az újonnan épülő üvegház miatt.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy erre a kérdésre nem tudja a választ, a tárgyalásokon erre nem tértek ki.

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy védett épületet az Önkormányzat hozzájárulása nélkül nem lehet elbontani.

Csépe István képviselő: Elmondja, hogy a Levelényi államgazdaság a területén lévő istállót pályázat útján felújították.

Évekkel ezelőtt is lebontották a gomba házat, és hűtőházakat építettek helyette.

Búza Zsolt polgármester: Megkérdezi, hogy az előterjesztéshez van-e kérdés. Kéri, hogy aki a rendelet módosítással egyet ért kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Baks Községi Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2017. (IV.24) Önkormányzati rendelete
BAKS KÖZSÉG
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL szóló
9/2006. (IV. 26.) rendelet módosításáról
(rendeletek mellékletként csatolva)**

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a következő előterjesztés az SZMSZ (Szervezeti és Működési Szabályzat) módosítás, rendeletek hatályon kívüli helyezése, illetve új rendeletek alkotása. Átadja a szót Dr. Veres Péter jegyzőnek.

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy Az SZMSZ többször módosított 7/2015. rendeletet az idén kétszer módosította a Képviselő-testület, szakfeladattal kellett bővíteni a mellékletet a másik alkalommal mezőgazdasági bizottságot hozott létre a Képviselő-testület. A korábbi években gyakran került sor a rendelet módosítására. Olyan rendelet halmaz keletkezett, ami jogtechnikai szempontból nehezen kezelhető, megérett a jogszabály arra, hogy egységes szerkezetbe foglalva, minden elemet tartalmazva egy új rendeletet alkosson a Képviselő-testület. Tizenhárom hatályban lévő érvényes rendelet módosította ezt az egyet. Az új rendelet az Önkormányzat honlapjára majd fel kell helyezni az új rendeletet.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Megkérdezi, hogy a Mezőgazdasági Bizottság az SZMSZ módosításokhoz tartozik-e.

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy a Mezőgazdasági Bizottságnál egy határozathozatalra lesz szükség, ez pedig egy rendelet lesz.

Búza Zsolt polgármester: Megkérdezi, hogy van-e még kérdés. Kéri, hogy aki egyet ért az írásos előterjesztés elfogadásával kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2017.(IV. 24.) önkormányzati rendelete
a képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról**

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy új pályázat beadására van lehetőség, az Önkormányzati feladat ellátás szolgáló fejlesztések című projektben. Belterületi utak, járdák, hidak felújítására. Hidakat nem újít fel az Önkormányzat viszont belterületi utakat, járdákat igen. 0 - 18.000 Ft adóerő képesség sávba esik az Önkormányzat, ezért a 85%-os támogatási intenzitás vonatkozik az Önkormányzatra. Az igényelt összeget ki kell egészíteni 15%-al, 2.225.000ft-tal az Önkormányzatnak. Tavalyi évben is pályázott az Önkormányzat a TOP-os pályázatban, de annak az eredményét még nem hirdették ki.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Megkérdezi, hogy konkrétan benne van a pályázatban, hogy melyik útszakaszra vonatkozik a felújítás vagy inkább azok az utak lesznek felújítva, amelyek jobban rászorúlnak?

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy konkrét úthálózat nincs a pályázatban, inkább, majd amelyik útszakasz szorul felújításra. Erről majd akkor tud dönteni a Képviselő-testület, ha a pályázatot megnyerte.

Csépe István képviselő: Megkérdezi, hogy a 15%-os önrészt 2.225.000ft-ot az Önkormányzat honnan teremti majd elő.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy először is dönteni kell arról, hogy beadja-e az Önkormányzat a pályázatot. Ha arra szavaz a Képviselő-testület, hogy beadja, és meg is nyeri a pályázatot, akkor tud dönteni, hogy elő tudja-e teremteni rá az Önkormányzat a 2.225.000ft önerőt, ha nem akkor a szerződés nem lesz aláírva. Elmondja, hogy ezt a lehetőséget nem szabad kihagyni. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés.

Kéri, hogy aki az előterjesztést jóváhagyja, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint igényelhető települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására pályázatot nyújtson be.

Támogatás mértéke:

Pályázó	Támogatás maximális mértéke 15 millió forint
települési önkormányzat	támogatási intenzitás :85 %
az önerő mértéke	15%, max. 2.225.000.Ft

A Képviselő-testület saját forrásként biztosítja a pályázat megvalósításához szükséges 15 %-os önerőt, amelynek mértéke a pályázati költségvetés ismeretében, de legfeljebb 2.225.000.-Ft. lehet.

Ezen határozattal egyidejűleg Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete a pályázathoz szükséges eljárásokkal, döntések meghozatalával, szerződések aláírásával felhatalmazza Búza Zsolt polgármestert.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Gazdálkodási csoport

4. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Következő előterjesztés a rendkívüli önkormányzati támogatásról szóló pályázat beadása. Kétszer lehet egy évben beadni, esetünkben ez lesz az első. Ahogy látjátok 10 millió 485ezer Ft-ról van szó. A felhalmozódott számlák teljesítésére lehet felhasználni, semmi másra.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerint igényelhető települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatására pályázatot nyújtson be.

Ezen határozattal egyidejűleg Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a pályázathoz szükséges eljárásokkal, döntések meghozatalával, szerződések aláírásával.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: gazdasági csoport

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Gazdálkodási csoport
4. Irattár

Búza Zsolt polgármester: A következő előterjesztés a Szociális Szövetkezet alapításában való részvétel. Ez kicsit furcsán hangozhat azután, hogy a sajátunkat átadtuk Mórahalomnak. Itt annyi a változás, hogy az önkormányzat semmiféle kötelezettséget nem vállal. Azért ajánlom a belépést, mert a cég egy vállalkozást nyit Bakson, további munkahelyet kíván létesíteni, illetve az iparüzési adó szempontjából sem mindegy, ez természetesen ide folya be. Tulajdonképpen nem lebonyolítóként venne részt az Önkormányzat, hanem kizárólag csak tagként.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

49/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy alapító tagként részt vesz a GLOBAL CAR HUNGARY Szociális Szövetkezet megalapításában, amelynek körében:

1. Alapító tagként belép a GLOBAL CAR HUNGARY Szociális Szövetkezetbe

2. Közreműködik a GLOBAL CAR HUNGARY Szociális Szövetkezet Alapszabályának megalkotásában, azt elfogadja
3. Az alapításkor meghatározásra kerülő tagdíjat megfizeti.
4. Felhatalmazza a polgármestert az alapítással kapcsolatban felmerülő nyilatkozatok megtételére, a vonatkozó dokumentumok, megállapodások aláírására.

Tevékenységi kör:

4511 - Személygépjármű-, könnyűgépjármű-kereskedelem
4519 - Egyéb gépjármű-kereskedelem
4669 - Egyéb mns gép, berendezés nagykereskedelme

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

Végrehajtásért felelős: jegyző

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Global Car Kft.
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy egy szóbeli előterjesztés következik, a Dakk Zrt.-vel folyt egy tárgyalás két dolog miatt. Az első a Rózsa utcai kanyarban történő parkolás miatt, a másik pedig, hogy parkoló helyet keressenek a busznak. Kéri a Képviselő-testületet, hogy javasoljon parkolóhelyet az autóbuszoknak, mert az egyik autóbusz az Egészség ház előtti parkolóban parkol, a másik az autóbusz fordulóban, a harmadik pedig az Önkormányzat előtti parkolót veszi igénybe, emiatt történt is 2017.01.25.-én egy kisebb incidens, ami miatt írtam is levelet nekik, nem tudom, hogy a személyes bocsánatkérés megtörtént e.

Dr. Veres Péter jegyző: A DAKK igazgatója írt egy levelet, szó szerint idézem: Az Önök által jelzett 2017.01.25.-ei parkolási konfliktussal kapcsolatosan az autóbuszvezetővel szemben a szükséges munkáltatói eljárást lefolytattuk. A jegyzőkönyvi meghallgatás során a nem megfelelő magtartás miatt utasítottuk a megfelelő szolgáltatói magatartásra és a mindenkor udvarias viselkedésre.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Megkérdezi, hogy miért a Képviselő-testületnek kell parkolót keresni az autóbusz számára.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy azért kell a Képviselő-testületnek keresni autóbusz parkolót, mert az ott parkoló busz az Önkormányzat területén parkol.

Lépné Soós Anita alpolgármester: Javasolja, hogy a piactér előtti területet vegye igénybe a parkoló autóbusz.

Csépe István képviselő: Javasolja a játszótér mögötti területet.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy régebben azért nem javasolták a játszótér mögötti területet, hogy a falu mellékútjait ne rongálják az autóbuszok nagy tömegével. A kereszteződéseknél a busz fordulásával mindig rongálódna az utak állapota.

Csépe István képviselő: A szikkasztó árkot fedetté kellene tenni.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy ahhoz engedélyes terv kell. A Kpm-től kell engedélyt kérni, ha azon a helyen akar valaki autóbust elhelyezni. Az viszont sok költséggel járna az Önkormányzatnak, mert nem százezres nagyságrendű kiadás lenne, hanem milliós költség.

Csépe István képviselő: Javasolja a Mária-telepi buszfordulót parkolónak.

Kecskeméti Józsefné képviselő: Javasolja a Baksi benzinkút területét.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a benzinkút magánterület. Javasolhatja az Önkormányzat a benzinkút területét, de nem engedélyezheti mivel az magántulajdon. Javasolja, hogy a piactér előtti terület és a Mária-telepi buszforduló legyen megjelölve.

Mihályné Tóth Margit: Javasolja, hogy a Mária- telepi buszforduló legyen a kijelölt parkolóhely.

Búza Zsolt polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Dakk Zrt. minden hónapban havi szinten 10.000ft/autóbusz fizet a közterület használatért.

Kéri, hogy aki egyetért a Mária-telepi buszforduló kijelölésével, az kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal elfogadta az előterjesztést.

50/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete jóváhagyja, hogy a DAKK Zrt. által üzemeltetett buszok parkolója a Mária telepi buszfordulónál kerüljön kijelölésre. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa DAKK Zrt.-t.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Az ipari terület hasznosításáról tart szóbeli tájékoztatást. MVM Zrt. részéről 3 ajánlat érkezett. Ezek alapján ismerteti a képviselőkkel, hogy milyen feltételekkel valósulhat meg a tartós bérlet, illetve milyen feltételei vannak a vételi ajánlatnak. Az iparüzési adót természetesen ide fizetnék be. A szerződésbe benne van az is, hogy fenn kéne tartanunk 1 évig a helyet. Beadnak egy pályázatot, amennyiben nem nyernek a pályázaton úgy elállnak a szerződéstől. Addig természetesen nem fizetnek érte. A másik ajánlat az, hogy bruttó 8 millió Ft-ért megveszik az 1,4 ha-os kivett, gazdasági területet.

A harmadik egy szóbeli ajánlat egy fotovoltaikus rendszer kiépítésére. Bútorüzlet Kft. adta ezt a vételi ajánlatot. Javasolja a vételi ajánlat elfogadását, amit a Bútorüzlet Kft tett. A 30 napos határidő kivételével.

Mihályné Tóth Margit: Ha jól értem eladnánk neki az ipari területünket.

Dr. Veres Péter jegyző: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy tavaly december 12-én volt egy ingatlan forgalmi érték becslés és az 4, 2 millió Ft-ról szól.

Búza Zsolt polgármester: Tájékoztatja a képviselő testület, hogy a vételi ajánlat elfogadásával nincs több ipari területe az önkormányzatnak. Javaslat, kérdés?

Mihályné Tóth Margit: A bérlest javasolja, és akkor még mindig megmarad a területünk.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a bérleti szerződésben, túl sok a ha. Megpróbálja meggyőzni a képviselő testületet a vételi ajánlat előnyeiről.

Mihályné Tóth Margit: A bérlet mellett érvel. Ha magántulajdonba kerül, az önkormányzat nem tud beleszólni a tevékenységi körébe, és Nemes Jánost hozza fel példának, hogy sajnáljuk az istállók lebontását, de nem tudunk vele mit csinálni. Azt csinál a területével, amit akar. Ami a miénk azt nem szabad eladni.

Csépe István képviselő: Megkérdezi Mihályné Tóth Margittól, hogy mit csinálnak az ipari területtel? Azon kívül, hogy az a terület ki volt adva kaszálónak, nem kezdtünk vele semmit.

Búza Zsolt polgármester: Szerintetek az önkormányzatok hogyan hasznosítják az ipari területeket? Nem kaszálóként hasznosítják, hanem eladják, ami később hasznára válik az önkormányzatnak.

Csépe István képviselő: Elmondja, hogy ilyen fotovoltaikus rendszerek számára a Balástyaiak, magánszemélyek is adnak el területet, példákat hoz fel a terület eladása mellett.

Búza Zsolt polgármester: Nem kell Balástyáig elmenni, Kisteleken is van, az önkormányzatok is megpróbálják az összes ipari területüket eladni, és sokkal nagyobb haszna van egy magánszemélynek eladni, mert a termelő tevékenységből adózott jövedelem származik, és adó fog belőle keletkezni a településen. Javasolja, hogy az írásos vételi ajánlatot vegye számba, 30 napos kitétel kivételével és egy fix összeget állapítsanak meg, 6.399.213 + áfa, azaz kereken 8 millió Ft 348/44., és 348/45. helyrajzi számú terület.

Aki vételi ajánlattal egyetért, kérem, kézfelemeléssel jelezze!

Megállapítja, hogy egy ellenvéleménnyel, a képviselő testület, elfogadja a vételi ajánlatot.

51/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete értékesíti az Bútorüzlet Kft.. részére a Baks, belterület 348/44, 348/45. helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanokat bruttó 8.000.000 Ft vételár ellenében. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi eljárás lefolytatására és a szerződésaláírására.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Balogh Mihályné cserép kiutalási ügye. Jegyző urat kéri meg a beadvány felolvasására.

Dr. Veres Péter jegyző: Részére bontásból származó cserepet kiutalni szíveskedj a testület, mert a cserépkályhája tönkrement, és ebből a cserépből kívánja újrarakatni. Kb. 100 cserépre lenne szüksége, ingyen szeretné megkapni.

Búza Zsolt polgármester: Valóban van ilyen cserép, de más terveink vannak a bontott cseréppel kapcsolatban. Javasolja, hogy a beadványt utasítsak el. Szavazásra bocsájtja a kérdést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

52/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Balogh Mihályné cserép kiutalása iránti kérelmét és úgy határozott, hogy a beadványt elutasítja.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Balogh Mihályné érintett
4. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Felkéri a szociális bizottság elnökét, hogy tartson tájékoztatást a szociális bérlakások pályázatának ügyében.

Kecskeméti Józsefné képviselő: Elmondja, hogy a kiírt szociális bérlakás pályázatra érkeztek be pályázatok, viszont a Bizottság mindet hiányosnak találta, ezért hiánypótlási felhívást intézett feléjük. A felhívásra hiánypótlás senkitől nem érkezett be, ezért javasolja, hogy új pályázat kerüljön kiírásra.

Búza Zsolt polgármester: Javasolja a szociális bizottság véleménye alapján a pályázat újbóli kiírását. Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a bérlakás pályázatok kiírása polgármesteri hatáskörbe került.

Szavazásra bocsájtotta a kérdést.

A Képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

53/2017.(IV.24.)

határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete jóváhagyta a Szociális Bizottság javaslatát a kiírt szociális bérlakás pályázat tekintetében, miszerint az eredménytelenül eltelt pályázatot újból kiírja.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: A következő előterjesztésben SZMSZ módosítás, tekintettel arra, hogy a Mezőgazdasági Bizottság megalakult. Felkéri Mihályné Tóth Margit képviselő asszonyt, mint a Mezőgazdasági Bizottság elnökét, hogy segítsék az önkormányzat munkáját, mind a közfoglalkoztatásban, mind a közfoglalkoztatáson kívül. Felkéri az elnök asszonyt, hogy készítsenek munkatervet és minden soros testületi ülésen legyen beszámoló a bizottság munkájáról, kifejezetten az önkormányzatnak nyújtott segítségek vonatkozásában. A bizottság munkájához tartozik a konyha ellátása, a mezőgazdasági bizottság feladatai közé tartozik, hogy kövesse nyomon, felügyelje és koordinálja a munkákat, mind a konyhakerti, mind pedig a szántóföldi kultúráknál.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Elfogadja a feladatokat, de diszkriminatívnak tartja, a megfogalmazást. A pénzügyi bizottság nem ül benn minden nap és felügyeli a benn folyó munkát. Az állatvásárok megtartását kicsit erősnek tartja. Fogalmazási hibákat fedez fel.

Búza Zsolt polgármester: Hivatkozik az SZMSZ módosításra, amit a képviselő asszonnyal leegyeztetett. Az SZMSZ-ben leírtakra hivatkozva kéri, hogy a feladatát lássa el a Bizottság.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Kezdjük ott a segítséget, hogy felajánlottam 3000 tő karaláb palántát, amit az Önkormányzat nem fogadott el.

Búza Zsolt polgármester: Tovább is folytatódik a mondat, azt is mondd el. Elfogadtuk volna, ha piacot is tudsz rá biztosítani, Jani nekem ezt mondta.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Ezt ki mondta neked? Nem mondott nekem ilyen senki.

Búza Zsolt polgármester: Lép Jani.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Micsoda hülyeség ez. Én sem azért ültettem el, mert tudom, hogy biztos van rá piac.

Búza Zsolt polgármester: A következő napirendi pont falunapi rendezvénysorozat, és felkéri a képviselőtestületet, hogy támogassák munkájukkal a rendezvénysorozat lebonyolítását. Felkéri Dobos Pétert a pénteki, Kecskeméti Józsefnét és Lépné Soós Anitát a szombat délelőtti rendezvények lebonyolítására. Csépe István képviselőt megbízza a műszaki jellegű feladatok lebonyolításával, illetve a piaci árusokkal történő tárgyalással. Mihályné Tóth Margitot megkéri, Fátyolné Ménesi Ildikóval együtt a különböző dekorációk elkészítésében, és Mihályné

Tóth Margitot felkéri a Csongrádról érkező nemzetközi néptáncosok étkeztetésnek lebonyolításában.

Elmondja, hogy a Falunapok metodikája ugyanaz, lesz, mint az elmúlt években, annyi különbséggel, hogy az árusok áramot nem kapnak, mert érintésvédelmi szempontból nem biztonságos.

Csépe István képviselő: Erről valamilyen úton, módon tájékoztatni kell őket.

Búza Zsolt polgármester: Megszigorították a katasztrófavédelemi oldalát az ilyen rendezvényeknek és bármikor ellenőrizhetik.

Lépné Soós Anita: Sok árus jön, akik balesetvédelmi oktatásban részesülnek, aláírták a jelenlétit. És tudomásul veszik a biztonsági előírásokat.

Búza Zsolt polgármester: Ha több előterjesztés nincs, akkor az ülést bezárja.

Csépe István képviselő: Kéri, hogy ne zárja le, mert még van olyan jellegű dolog, amiről beszélni kell.

Elmondja, hogy a Kovács Gábor többször is megkereste panaszával. Elmondása alapján én „kirúgattam” az önkormányzattól Mihályné Tóth Margit közreműködésével. Én voltam olyan gerinces és személyesen elmentem hozzá, mi megbeszéltük ezt a kérdést. Egy valamit viszont nem értettem. Én nehezményeztem néhány dolgot Kovács Gáborral kapcsolatban a jegyző úrnak és nem értem, hogy hogyan kerültek Kovács Gábor birtokába ezek az információk, és ezt a kérdést a Jegyző úrhoz intézem.

Tájékoztatja a képviselő testületet, arról hogy Kovács Gábor kérte a vagyonnyilatkozatát a jegyző úrtól, a Mihályné Tóth Margitéval együtt. Ezt én nehezményeztem a jegyző úrnak, hogy egy büntetett előéletű ember hogyan tehet ilyet.

Azt is elmondta Kovács Gábor, hogy ő tudja azt, hogy Csépe István készül arra, hogy a Közmeghallgatáson le fogja járatni őt. De ez nem így történt és ezt tisztáztuk is Gáborral. Nem tudom ezt ki szülte a faluba. Továbbá olyan információ is jött, hogy a polgármester és a jegyző tájékoztatta a közmunkásokat arról, hogy Csépe István és Mihályné Tóth Margit rúgatták ki Kovács Gábort. Gábor elmondása szerint a megfelelő helyen bejelentéssel élt az ügy vonatkozásában

Jegyző úr, kérlek öntsünk tiszta vizet a pohárba, hogy akkor ez hogyan is volt?

Mihályné Tóth Margit: Elmondta, hogy Kovács Gábor őt úgy tájékoztatta, hogy Jegyző úr behívatta a szobájába és azt mondta neki, hogy én felhívtam a jegyző urat telefonon és azt mondtam neki, hogy Kovács Gábort azonnali hatállyal rúgják ki. Ez nem igaz, én még csak telefonon nem is beszéltem soha a jegyző úrral. Ez nem igaz, nem tudom, hogyan alakult ki ez a helyzet. Arról tudomást szereztem, hogy a vagyonnyilatkozatomat kikérték, a jegyző úr mondta nekem.

Dr. Veres Péter jegyző: Megszólítva érzem magam, mint ahogyan meg is lettem szólítva. Kovács Gábort valóban behívtam az irodába, miután polgármester úrral megbeszéltük, hogy változtatni kell a Kovács Gábor akkori státuszán. Bejött a polgármester úr irodájába, ahol én kezdem el hozzá beszélni. Megkérdeztem tőle, hogy valóban el van e tiltva a közügyektől, mire azt válaszolta, hogy igen. Megkérdeztem, hogy meddig, azt válaszolta, hogy 2018. valaméddig. Ekkor közöltem vele, hogy közügyek gyakorlásától eltiltott személy nem végezhet közhatalmi tevékenységet még olyan szinten sem, hogy népképviselői szerv tevékenységében sem működhet közre. Ez alapján azon a helyen nem dolgozhat tovább. Én ezt a tájékoztatást adtam

Gábornak. Ezt követően polgármester úr azt mondta neki, hogy attól kezdve már nem mehet vissza dolgozni, kizárólag csak a személyes holmijaiért. Ezt követően pedig keresse fel a közfoglalkoztatottak irányítását végző Lép Jánost, annak érdekében, hogy beossza őt mezőgazdasági munkára.

Mihályné Tóth Margit: Akkor ez nem volt igaz? Azt mondta nekem, hogy a szemetekbe is meri mondani, hogy a jegyző úr azt mondta neki, hogy mi telefonon zaklattuk a jegyzőt Pistával, hogy rúgja ki azonnali hatállyal.

Búza Zsolt polgármester: Akkor most én is szeretnék hozzászólni. Pista, jelezted a jegyzőnek, hogy kifogásod van Kovács Gábor ellen?

Csépe István képviselő: Igen.

Búza Zsolt polgármester: Margit, jelezted, hogy kifogásod van Kovács Gábor ellen?

Mihályné Tóth Margit képviselő: Jeleztem, a vagyonyilatkozattal kapcsolatban, és a közmeghallgatás után, nem telefonon.

Búza Zsolt polgármester: Akkor mi a probléma? Jeleztétek és nem csak ti jeleztétek. Ez alapján tudomásunkra jutott, hogy valóban el van tiltva a közügyektől.

Csépe István képviselő: Akkor az az állítás nem igaz, amit most kint beszélnek, hogy ti ketten a jegyzővel mondtátok a közmunkásoknak? Hívtam engem Gábor most a testületi előtt és azt mondta, hogy volt a Kormányhivatalban és a megfelelő helyen panaszt tett, mert olyan nincs, hogy ő el van tiltva a közügyektől és nem vehet részt a Közmeghallgatáson.

Búza Zsolt polgármester: Milyen Közmeghallgatáson, ezt nem értem.

Csépe István képviselő: Én a jegyző úrnak elmondtam, hogy úgy tudom, hogy Gábor el van tiltva a közügyektől és azt kérdeztem meg, hogy ezek alapján ő részt vehet-e a Közmeghallgatáson? Honnan jutott ez Gábor tudomására?

Dr. Veres Péter jegyző: Elmondja, hogy mikor Kovács Gábor át lett irányítva a családsegítőből, ahol sok ember személyes anyagához hozzáfért, és intézte az Önkormányzati ügyeit. Aznap Ő senkivel nem közölte, és aki ezt híresztelte az maga az érintett volt, nagy torzítással.

Búza Zsolt polgármester: Elmondta, hogy Kovács Gábort azért rakta a családsegítőbe, mert valamennyire ért a jogszabályokhoz. Mikor jelzés érkezett Kovács Gáborról a jegyző úrhoz megtette a megfelelő intézkedéseket.

Mihályné Tóth Margit: Nem kéne tudomása lennie ilyenről az önkormányzatnak?

Dr. Veres Péter jegyző: Az olyan munkaköröknél derül ki, ahová kell erkölcsi bizonyítvány, a közmunkásnak nem kell.

Csépe István képviselő: Nem érti, hogy Kovács Gábor miért nem jelentette, hogy öneki pártfogó felügyelője van. Ugyanis a pártfogó felügyelő mindig kér véleményt havonta a

pártfogoltjáról. Tehát be kellett volna ezt jelenteni a jegyzőhöz, és a pártfogó felügyelőt is be kellett volna jelenteni.

Dr. Veres Péter jegyző: Február óta nem jelentkezett senki. Arról nem számolt be a Kovács Gábor úr, mások füle hallatára, nyilvánosság előtt pocskondiázta a munkatársaimat és engem?

Búza Zsolt polgármester: De erre pont van téve.

Dr. Veres Péter jegyző: A beszélgetés lényege az volt, hogy a delikvens szájából hangzott el, hogy el van tiltva a közügyektől. Innen lett tudomása a munkáltatónak a problémáról.

Csépe István képviselő: De akkor is jelentenie kellett volna, hogy neki pártfogó tisztje van. Én ezt csak ezért mondtam el, hogy tudjatok róla, hogy panaszkodik a Kovács Gábor Úr

Búza Zsolt polgármester: Van e még valami közérdekű észrevétel

Mihályné Tóth Margit: A vízminőséggel kapcsolatban van e valami fejlemény?

Búza Zsolt polgármester: Az 5-ös divízió elnöke a közmeghallgatáson elmondta.

Mihályné Tóth Margit: Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy utána járt az öntözési órák beszerelésének költségének. Ami hozzávetőlegesen 100-150ezer Ft-ba kerül. Ezt meg kell tervezetni plusz a vízőrát is meg kell venni.

Búza Zsolt polgármester: A híradások szerint a fűrt kutakról is lehet öntözni, meg az ásott kutakról is. A szerződésben benne van, hogy aki ad be 10 % korrekcióra igényt, azt bármikor ellenőrizhetik.

Mihályné Tóth Margit: Jegyző úr, a fűrt kutakról az adatszolgáltatást hogyan tudjuk teljesíteni?

Dr. Veres Péter jegyző: Tudtuk teljesíteni az adatszolgáltatási kötelezettségünket, jelenleg a településen 500 fűrt kút van.

Búza Zsolt polgármester: Az ülést bezárja.


Búza Zsolt
polgármester



Dr. Veres Péter
jegyző

Záradék: A jegyzőkönyv hiteles.
Baks, 2018. 04.12.


Dr Faragó Péter
mb. jegyző