

Jegyzőkönyv

Készült: Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. március 27. napján megtartott soros testületi üléséről.

Az ülés helye: a Polgármesteri Hivatal házasságkötő terme

<u>Jelen voltak:</u> Búza Zsolt	polgármester
Lépné Soós Anita	alpolgármester
Kecskeméti Józsefné	képviselő
Mihályné Tóth Margit	képviselő
Dr. Orosz Éva	képviselő
Dr. Veres Péter	jegyző

<u>Meghívottak:</u> Alács Gyuláné	belső ellenőr
Balázs András	Csm-i Katsztrófavédelmi Igazgatóság
	Szegedi Katsztrófavédelmi
	Kirendeltség

Cimberné Maszlg Anikó
Ternai Levente

G.K. intézményvezető

A jegyzőkönyv elektronikus módon is rögzítésre került.

Az ülés napirendi pontjai:

- 1) Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről
Ea.: Búza Zsolt polgármester
- 2) Beszámoló a 2016. évi költségvetési gazdálkodás tapasztalatairól és a zárszámadási rendelet megalkotása
Ea.: Búza Zsolt polgármester
- 3) Beszámoló a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról.
Ea.: Kecskeméti Józsefné elnök
- 4) Beszámoló a Gondozási Központ 2016. évi tevékenységéről
Ea.: Ternai Levente intézményvezető
- 5) Előterjesztések

Búza Zsolt polgármester: Köszönti a megjelent képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. Megkérdezi a napirendi pontokkal kapcsolatosan, hogy van-e kérdés, észrevétel, kiegészíteni való. Kérdés, észrevétel, kiegészíteni való nem hangzott el. A napirendi pontokat elfogadásra javasolja, kéri, aki egyetért, kézfelemeléssel jelezze. Kéri a napirendi pontokon belül az egyes előterjesztések sorrendjének megváltoztatását, amely a katasztrófavédelmi előadó beszámolója, illetve a belső ellenőr bemutatása.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete a meghívóban rögzített napirendtől eltérő sorrendben meghatározott pontokat elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Veres Péter. jegyző
- 3) Irattár

I. napirendi pont:

A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója.

Balázs András százados: Az írásban benyújtott beszámolót kiegészítve a kisteleki őrs tevékenységéről számol be, amelyet 2014 augusztusában nyitottak meg. Fő tevékenysége a tűzoltás és katasztrófavédelem. kiemelte, hogy a kisteleki őrsre nagyon nagy szükség volt az időbeni megkötés miatt, hiszen Baks nagyon kiesett. Az égetés szabályaira is kitért elmondta, hogy a helyi rendelet szabályozza a belterületen való égetést, de külterületen csakis és kizárólag a katasztrófavédelem engedélyével szabad égetni. A kérelem a honlapról letölthető, vagy az őrsön átvehető. A kérelmet az égetés előtt 10 nappal be kell adni, egy esőnap megjelölésével. A kérelemben jelölni kell, hogy mikor, hol milyen feltételekkel fog égetni, elérhetőség megjelölésével. Maximálisan 10 ha- t lehet egyszerre leégetni. 3000 Ft illetékbélyeggel lehet ezt a kérelmet beadni, a hatósági osztályunkra. Bár a kérelem elbírálása, nem feltétlenül jelenti az égetés lebonyolítását, a környezetvédelmi hatóság engedélye is kell az égetéshez.

Elmondta, hogy a polgárvédelem is az ő hatáskörébe tartozik.

Tájékoztatót tart a közösségi szolgálatról, amely együttműködési megállapodással történt a Kisteleki Gimnázium és a Deák Ferenc Gimnáziummal kötött ilyen megállapodás. A kisteleki Őrsön lehet ilyen munkát végezni, 7 fő volt, aki elvégezte ezt az 50 órás tanfolyamot.

Januárban indult egy tűzoltó alaptanfolyam, amelyet 3 baksi kollega is elvégzett, akik a polgárőrségtől jöttek. Ők elvégezték ezt a 40 órás tanfolyamot.

Szeretné, hogy megvalósuljon minél több bemutató, amely a lakosságot tájékoztatja, Szeretné, ha a Falunapokon lenne egy bemutató a lakosság részére, amely bemutatná, hogy a tűzoltók mivel foglalkoznak.

Búza Zsolt polgármester: Megköszöni a kirendeltség munkáját, és támogatja az önkéntes tűzoltóság létrejöttét. Szeretné, ha a gyermeknapon részt venne tűzoltóság részt venne.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2017.(III. 27.)határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolóját elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

A belső ellenőr bemutatása.

Búza Zsolt polgármester: Bemutatja a képviselő testületnek Alács Gyulánét, aki belső ellenőri munkát fog végezni.

Alács Gyuláné: Elmondja, hogy 17 éve dolgozik belső ellenőrként, a kiskunfélegyházi hivatalnál kezdte a munkáját. Elmondja, hogy a belső ellenőri munkához szükséges ismereteit a Corvinus egyetemen végezte. 2016 novemberében vette fel a kapcsolatot a polgármester úrral, illetve a jegyző úrral és kidolgozták a belső ellenőri tervet. A belső ellenőri évi tervben a 2017-es évbe szerepel a normatív hozzájárulások felhasználásának ellenőrzése, a szabályzatok teljes körének aktualizálása irányuló ellenőrzés, az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodására vonatkozó rendszerellenőrzés.

Búza Zsolt polgármester: Kérdés?

Dr. Veres Péter, jegyző: megkérdezi, hogy hol fogja végezni a munkáját? A Polgármesteri Hivatalban, vagy távolról.

Alács Gyuláné: Elmondja, hogy a munkáját helyben fogja végezni, minél kevesebb felakadást okozva a napi ügyintézésben.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, hogy a gazdasági csoportban személyi változás történt, Az ASP rendszer 2. körébe estünk bele tehát 2018-ig kell csatlakozni. Reméli, hogy a belső ellenőrrel folytatott munka még hatékonyabbá teszi a munkát.

16. 10 Perckor Dr. Orosz Éva elhagyta az üléstermet, a határozatképeség fennmaradt.

II. napirendi pont: Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről.

Búza Zsolt polgármester: elmondja, hogy a polgármesteri beszámolóban mik a szerepelnek. Költségvetés elfogadása, megvitatása a képviselőtestület részéről, illetve a költségvetési rendelet megalkotása, amelyet március 14-én fogadott el a testület.

A SZMSZ 1. mellékletét kellett módosítani kormányzati funkciókkal kellett kiegészíteni, majd a szociális ellátásokról szóló rendeletet kellett módosítani, ugyanis 2017. január 1-től az önkormányzat hatáskörébe került a szociális étkeztetés és a családi napközi.

A településrendezési terv is a végső formájába került, és a képviselőtestületnek hozni kellett róla egy határozatot. Az AROMA Szociális szövetkezetet is át fogja adni az önkormányzat Mórahalomnak, erről is döntés született.

Tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a közmeghallgatáson a Kiss- Tike Kft jelezte, hogy nem tud jönni, de jelen lesznek a BEROTEL Kft részéről tájékoztatást fognak tartani internet szolgáltatás fejlesztésével kapcsolatban. A KOM Zrt részéről is fognak jönni vendégek, akik a gázmérő óra csere, illetve az okos mérőóra felszereléséről fognak tájékoztatást tartani.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Elmondja, hogy a költségvetés miatt további egyeztetések folynak. Megjegyezte, hogy a nőnapon a Képviselőtestület miért nem volt ott.

Búza Zsolt polgármester: Elmondja, legközelebb jelzik Latorcai Jánosnak, hogy a képviselőtestületet is hívja meg. a költségvetést pedig egyeztetés után fogja megtárgyalni a képviselő testület.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármesteri beszámolót, a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről előadott beszámolót elfogadta.

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester;
- 2) Dr. Veres Péter jegyző

III. napirendi pont:

Beszámoló a Szociális Bizottság 2016. évi munkájáról.

Búza Zsolt polgármester Elmondja, a szociális bizottság munkájának beszámolója írásos formában van. Megkérdezi Kecskeméti Józsefné képviselőt, hogy kívánja e bármivel kiegészíteni.

Kecskeméti Józsefné képviselő: Elmondja, hogy nem kívánja kiegészíteni az írásos anyagot

Mihályné Tóth Margit képviselő: Többet irányoztatok elő az idén, mint tavaly vagy minden változott.

Kecskeméti Józsefné képviselő: ez a tavalyi évről szól 2016-ról.

Búza Zsolt polgármester: elmondja, hogy 140 esetből 110 kérelmezőnek fogadták el a kérelmét ez 305.800 Ft-ot tesz ki. De benne van az írásos anyagban
Kéri, aki egyetért, a napirendi pont elfogadásával kézfelemeléssel jelezze.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szociális Bizottság 2016. évre vonatkozó beszámolóját elfogadta.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

IV. napirendi pont: Beszámoló a Gondozási Központ 2016. évi tevékenységéről.

Búza Zsolt polgármester Elmondja, a Gondozási Központ munkájának beszámolója írásos formában van. Megkérdezi Ternai Leventét, hogy kívánja-e bármivel kiegészíteni.

Ternai Levente intézményvezető: Elmondja, hogy két kardinális dolog előtt állnak, az első a Gondozási Központ felújítása, 1 év várnak a döntésre és a konyha integrációja.

Búza Zsolt polgármester: Áprilisban adtuk be a pályázatot. a konyha kapcsán gördülékenyen megy az átállítás. 3 közfoglalkoztatott van a Gondozási Központban a Hosszú távú közfoglalkoztatottak a 3 év alatt maximum 1 évet lehetnek közfoglalkozásban a hosszú távú közfoglalkoztatottak és harmadára fogja redukálni a kormány a közfoglalkoztatottak számát.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

38/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gondozási Központ 2016. évre vonatkozó beszámolóját elfogadta.

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester;
- 2) Dr. Veres Péter jegyző
- 3) Ternai Levente Intézményvezető

Búza Zsolt polgármester: Az előterjesztések közül a következő, a Baksi Önkormányzat SZMSZ módosítása. A Képviselő-testület 7/2015. (III. 25.) számú határozatával már elkötelezte magát arra, hogy munkájukat átadott hatáskörben állandó, Mezőgazdasági Bizottság segítse. A PÜB is javasolta elfogadásra. Az előterjesztés mellékletben szerepel a bizottság feladatköre, miben működik közre, mit véleményez, milyen szakmai státuszt tölt be. Javasolja a bizottság elnökének Mihályné Tóth Margitot, és ha az elnök asszony elfogadta a jelölést tegyen javaslatot a bizottsági tagokra. Megkérdezi Mihályné Tóth Margitot hogy elfogadja-e a jelölést.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Igen elfogadja.

Búza Zsolt polgármester: A Tagokra szeretnék rákérdezni:

Mihályné Tóth Margit képviselő: Tagoknak Fátyolné Ménesi Ildikót, és Varga Dánielt javasolja. Azon lesz, hogy a feladataikat maradéktalanul teljesítsék.

Búza Zsolt polgármester: Szeretné a Mezőgazdasági Bizottság segítségét kérni, hogy a közfoglalkoztatott program keretében termelt növények, munkafolyamataira adjon ötleteket.

Mihályné Tóth Margit képviselő: Eddig is, amíg még nem volt mezőgazdasági bizottság eddig is ötleteket adtam a munkához.

Búza Zsolt polgármester: Vita és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pontot. A lezárt vitát követően a Képviselő testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Baks Községi Önkormányzat képviselő testületének
5/2017. (III. 27.) önkormányzati rendelete**

**Baks Község Önkormányzat Képviselő-testületének
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2015. (III. 25.)
rendeletének módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Búza Zsolt polgármester: Az következő előterjesztés az önkormányzati bérlakások helységbérletére vonatkozó rendelet módosítása. A PÜB tárgyalta, hogy az önkormányzati lakások bérleti díját 6000 Ft- ról, 8000 Ft ra emeljék. 2017. május 1 napjától lépne érvénybe.

Kecskeméti Józsefné képviselő: szeretné, hogy a lakásokat felügyeljék, mert állítólagosan nagyon le vannak lakva a lakások.

Mihályné Tóth Margit képviselő: állítólagosan illetéktelenek laknak a lakásokban,

Búza Zsolt polgármester: igen volt ilyen, de felszólítottuk a lakókat, hogy ezt szüntessék meg. Volt olyan is, hogy aki 2 hónapnál tovább nem lakik, életvitelszerűen a lakásban annak megszűnik a bérleti szerződése. Ezen a héten ki fogja írni a pályázatot. A bérlakásokban 3 évig lakhatnak.

Lépné Soós Anita alpolgármester: egyetért az emeléssel, sőt nagyon fontosnak tartja, az állag megóvásra való törekvést is.

Dr. Veres Péter jegyző: Javasolja egy lakásfenntartási alapot képezni a bérleti díjak egy részéből, amiből a lakások állagmegóvását lehetne kivitelezni.

Búza Zsolt polgármester: van már a számlán erre lekülönített összeg, amely a bérleti díjakból képződött.

Kecskeméti Józsefné képviselő: Az udvar rendben tartása kinek a felelőssége?

Búza Zsolt polgármester: Elmondja lakóké a felelősség az udvar, és a közvetlen lakókörnyezet rendben tartása.

Búza Zsolt polgármester: Vita és hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a napirendi pontot. A lezárt vitát követően a Képviselő testület ellenszavazat és tartózkodás nélkül, egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta:

**Baks Községi Önkormányzat képviselő testületének
6/2017. (III.27.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzati lakások, helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló
1/2016.(II. 28.) rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Búza Zsolt polgármester: a következő előterjesztés minden fűrt és ásott kútra vonatkozik ez a beadvány. Felmaradási engedély kell a kutakra. Az 500 m³ alattiak taroznak a jegyző hatáskörébe. 500 m³ felettiek pedig az 500 m³ vízügyhöz tartoznak. Ebben a beadványban mentességet kér a Gazdakör a településre vonatkozóan.

Mihályné Tóth Margit képviselő: abszolút mentességet kértek.

Búza Zsolt polgármester: javasolja a beadvány elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat képviselő-testülete támogatja a Baksi Gazdakör, a Baksi Területi Agrárgazdasági Bizottság, Baks Községi Önkormányzat képviselő testülete mellett működő Mezőgazdasági Bizottság, valamint a kérelmet támogató baksi lakosok beadványában foglalt kezdeményezést és felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a beadványt aláírja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Veres Péter jegyző
- 3) Mihályné Tóth Margit képviselő
- 4) Irattár

Búza Zsolt polgármester: a következő beadvány az óvodai beíratási körzethatár kijelölése, amely azt mondja ki, hogy az össze óvodáskorú gyermeket fel kell, hogy vegye az óvoda. meg kell állapítani egy körzethatárt.

Dr. Veres Péter jegyző: kialakult egy adatszolgáltatási rendszer, amelyben adatszolgáltatási kötelezettsége van a jegyzőnek. ebben pedig beíratási körzethatárok vannak kijelölve.

Búza Zsolt polgármester: javasolja a beadvány elfogadását.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2017.(III.27.) határozat

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a Szent Miklós Katolikus Általános Iskola és Óvoda óvodai felvételi körzethatár megállapításáról úgy rendelkezik, hogy az óvoda kötelező felvételt biztosító körzethatára megegyezik a település közigazgatási területével.

A Képviselő-testület megbízza a Jegyzőt, hogy a jelen képviselő-testületi döntést, valamint a nemzeti köznevelési törvény végrehajtásáról rendelkező 229/2012. (VIII. 28.) Korm. rendelet 22. § (2) bekezdésében szereplő adatokat rögzítse a köznevelés információs rendszerében.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Veres Péter jegyző
- 3) Irattár

Búza Zsolt polgármester: Baks Községi Önkormányzatának a közbeszerzésekről szóló jelenleg hatályos 2015. évi CXL. törvény (Kbt.) 42.§ (1) bekezdése, valamint a Közbeszerzési Szabályzata alapján a költségvetési év elején, de legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kell készítenie az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzések lefolytatásának kötelezettségét, továbbá a tervben nem szereplő, vagy tartalmában módosult közbeszerzéseket is le lehet folytatni, a közbeszerzési terv utólagos kiegészítése mellett.

A közbeszerzési terv nyilvános, azt az Önkormányzat honlapján nyilvánosságra kell hozni, valamint 5 évig meg kell őrizni. A közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az ajánlatkérőnek, ha rendelkezik honlappal, saját honlapján, ha honlappal nem rendelkezik a Közbeszerzések Tanácsa honlapján - a közbeszerzési terv módosítása esetén a módosítás elkészítésétől számított öt munkanapon belül - közzé kell tennie.

A közbeszerzési terv a Közbeszerzési Hatóság honlapján található minta-táblázat alapul vételével került összeállításra, amely az előterjesztés melléklete.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2017.(III.27.) határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Baks Községi Önkormányzat 2017. évi közbeszerzési tervét. A nyilvánosság biztosítása érdekében a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a közbeszerzési terv önkormányzati honlapon való közzétételére.

Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Jelen előterjesztés a jelenleg hatályos Közbeszerzési Szabályzat hatályon kívül helyezésére és új szabályzat megalkotására tesz javaslatot.

Az Országgyűlés által megalkotott, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXL. törvény alapján az Önkormányzat jelenleg hatályban levő, a 2011. évi CVIII. törvényen alapuló Közbeszerzési Szabályzatát törvényi előírásoknak megfelelően indokolt hatályon kívül helyezni és új szabályzatot megalkotni.

A jelenleg hatályban levő Közbeszerzési Szabályzatot Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 245/2012. (X. 31.) számú határozattal fogadta el.

A közbeszerzési eljárások szakszerű lefolytatása és megfelelő szabályzat kialakítása alapvető törvényi kötelezettség. A hatályba lépett új közbeszerzési törvénynek megfelelő Közbeszerzési Szabályzat alkalmazása e kötelezettségeknek tesz eleget. Az Önkormányzat tervezett közbeszerzési eljárásait a Polgármesteri Hivatal munkatársai és a teljesítésbe bevont hivatalos közbeszerzési tanácsadó bonyolítja le.

Feladatunk a komplex telep program folytatása, amelyben a képzések, és a szociális bérlakások építésére irányul. ugyanazok az elemek lesznek benne, mint eddig. azok a TOP-os pályázatok vannak benne, amelyeket már elfogadtunk. Egy nyílt eljárást kell lefolytatni.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2017.(III.27.) határozat

Baks Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Baks Községi Önkormányzat 245/2012. (X. 31.) határozattal elfogadott Közbeszerzési Szabályzatát 2017. március 28. napjával hatályon kívül helyezi, ezzel egyidejűleg az új Közbeszerzési Szabályzatát az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.


Erről értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Veres Péter jegyző
3. Irattár

Búza Zsolt polgármester: Köszöni a képviselő társainak és meghívott vendégének a megjelenést. Az ülést bezárja.


Búza Zsolt
polgármester




Dr. Veres Péter
jegyző