

Jegyzőkönyv

Készült: Baks Község Önkormányzat Képviselő–testületének 2011. február 16. napján megtartott üléséről

<u>Jelen voltak:</u>	Búza Zsolt	polgármester
	Boros János	képviselő
	Fátyolné Ménesi Ildikó	képviselő
	Jaksa Ferenc	képviselő
	Mihályné Tóth Margit	képviselő
	Dr. Orosz Éva	képviselő
	Lépné Soós Anita	képviselő
	Dr. Lajkó Norbert	jegyző

Meghívottak:

Boriné Dóka Erika	gazd. csop. vez.
-------------------	------------------

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

Búza Zsolt: Köszönti a megjelent képviselő–testületi tagokat, megállapítja, hogy a képviselő–testület határozatképes, javaslatot tesz a meghívóban rögzített napirendi pontok tárgyalására, és elfogadására, egyúttal megkérdezi, van–e egyéb napirend tárgyalására vonatkozó javaslat?

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

25/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete a meghívóban rögzített napirendeket tárgyalási alapul elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

Búza Zsolt: Javaslatot tesz a jegyzőkönyv–hitelesítők megválasztására Jaksa Ferenc és Mihályné Tóth Margit képviselők személyében.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

26/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete Jaksa Ferenc és Mihályné Tóth Margit képviselőket jegyzőkönyv–hitelesítőnek megválasztja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Jaksa Ferenc képviselő
- 4) Mihályné Tóth Margit képviselő

I. Napirendi Pont:

Polgármesteri beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről, eseményekről

Ea.: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Az írásos beszámolót azzal egészítem ki, hogy január 27–én a Térségi Hulladékgyűjtési Társulási ülésen vettem részt, valamint a DARFÜ–vel tárgyaltunk a záró kifizetés ügyében. 2011. február 15–ig kellett volna a költségvetési rendeletet első körben tárgyalni, erre várhatóan a mai napon kerül sor. 2011. február 11–én a ROBA Millenium ellen indított I. fokú tárgyaláson vettünk részt a Jegyző Úrral, ahol a Fővárosi Bíróság kereseti kérelmünknek helyt adott, és kötelezte az alperest a tőke és az erre jutó kamatok kifizetésére.

2011. február 14–én Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági Ülés volt, melyen sem én sem a Jegyző Úr nem tudtunk részt venni. 2011. február 15–én Társulási Tanács ülésen vettem részt, melyen megállapodtunk, hogy a közalkalmazottak január 1–től nem kapják a 6.000,-Ft–os étkezési utalványt. Sajnos csak a kötelező juttatásokat tudjuk részükre biztosítani. Az iskolát és az óvodát is felkértem a takarékos költségvetés összeállítására. Az intézmény–vezetők tájékoztattak, hogy a fizetésük biztonsága érdekében hajlandóak lemondani a étkezési utalványukról. Mellesleg jegyzem meg, a Faluház és Könyvtár elmúlt havi gázszámlája 416.000,-Ft volt. Kérek mindenkit a takarékosagra.

Mihályné Tóth Margit: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülést egyeztettem, ha nem stimmel volna az időpont, szólni kellett volna.

Boros János: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági összeült, te itt voltál a hivatalban, de nem jöttél be. Ha te polgármesterként így állsz a testülethez, akkor tőlünk mit vársz.

Jaksa Ferenc: Egyeztetve lett a Jegyzővel is.

Dr. Lajkó Norbert: Mihályné február 4-én jelent meg a hivatalban, ekkor tájékoztattam, hogy a költségvetés elfogadását megelőzően a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságnak tárgyalni kell a tervezetet.

Búza Zsolt: Egy fontos tárgyalás miatt nem vettem részt a bizottsági ülésen.

Boros János: Te nem is akarsz velünk dolgozni, mindig fűrsz minket.

Dr. Lajkó Norbert: Február 10-én szerettünk volna bizottsági ülést, majd utána testületit, de sajnos nem jött össze.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 3 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

27/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről és eseményekről szóló beszámolót jóváhagyólag tudomásul veszi és elfogadja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

Búza Zsolt: Szeretném a képviselő-testületnek bemutatni Pál József egyéni vállalkozót, aki fafeldolgozó üzemet szeretne Bakson létesíteni, melyhez kéri az önkormányzat segítségét. 1 ha önkormányzati területre lenne szüksége, ahol egy kb. 2.000 m² alapterületű csarnokot szeretne építeni, raklapgyártás céljából. A vállalkozás kb. 20–25 fő, helyi lakost tudna foglalkoztatni.

Pál József: Köszönöm a lehetőséget a képviselő-testületnek, szegedi egyéni vállalkozó vagyok, több településen is van telephelyem. Jelenleg kb 40 fő munkavállalót alkalmazok. A fő tevékenységi köröm fából készült csomagoló anyagok gyártása. Bakson szeretnék telephelyet létesíteni, mert falun az emberek jobban szeretnek dolgozni. 20–25 főt tudnék hosszú távon alkalmazni. Fatelepet és építőanyag telepet szeretnék nyitni.

Boros János: Milyen szakképesítésű embereket foglalkoztat?

Pál József: Jelenleg 3 fő asztalos, a többi betanított munkás, de nőket is alkalmazok.

Boros János: A betanítást is vállalná?

Pál József: Igen.

Jaksa Ferenc: Örülök a vállalkozó elképzeléseinek, érdeklődnék, hogy a területet megvásárolni, vagy bérelni szeretné?

Pál József: Bérleményként semmiféleképpen, mert több 100 MFt-os beruházásról van szó, amit jórészt önerőből finanszírozok.

Jaksa Ferenc: Hol igényelne területet?

Búza Zsolt: A gázfogadó melletti területet néztük meg, úgy gondolom, ha a megállapodás létrejön, meg kell határoznunk egy véghatáridőt a megvalósításra.

Dr. Lajkó Norbert: A beruházásnak összhangban kell lenni a település rendezési tervével, környezetvédelmi programjával. Az ingatlant csak tulajdonjog-fenntartással javaslom átadni, és egy határidőt kell meghatározni a beruházás megvalósítására. A beruházás megvalósítását egy részletes megvalósíthatósági tanulmányban kellene bemutatni.

Mihályné Tóth Margit: Milyen zajjal jár ez a tevékenység?

Pál József: Szabadtéri munka nem igazán jellemző. Más telephelyeinken is volt már zajmérés, de problémát nem találtak a hatóságok.

Búza Zsolt: Az elhangzottakat papír alapra kellene lefektetni, és írásban kérjük a vállalkozótól a beruházás bemutatását. Így a tervekről, pénzügyi fedezetről is kellene írásos anyag.

Pál József: Ha ez a terület lakott belterület, akkor át kell engedélyeztetni.

Dr. Lajkó Norbert: A terület ipari célra van megjelölve a rendezési tervben.

Búza Zsolt: Ha konkrét írásos anyag lesz, akkor a következő testületi ülésen már döntés születhet.

Pál József: Bármilyen adóbevallást, mérleget be tudok mutatni, de most dokumentumokat nem hoztam, csak bemutatkozni szerettem volna.

Búza Zsolt: Településünk rendelkezik egy alternatív energiára vonatkozó hatástanulmánnyal, mellyel az intézményeinket szeretnénk korszerűsíteni.

II. Napirendi Pont:

Az Önkormányzat 2011. évi költségvetési rendeletének megalkotása
Ea.: Búza Zsolt polgármester

Búza Zsolt: Át is adom a szót Mihályné Tóth Margitnak, a pénzügyi és ügyrendi bizottság elnökének.

Mihályné Tóth Margit: A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2011. február 14-én összeült, de csak kötetlen beszélgetés folyt a gazdasági csoportvezetővel. Nem foglaltunk állást, nem született döntés.

Búza Zsolt: Milyen észrevételek voltak?

Mihályné Tóth Margit: A költségvetés bevételi oldalán az iparüzési adót felfüggesztésének sokat segítene, és helyette gépjárművel rendelkező vállalkozókat toboroznánk. Ez egy lecsupaszított költségvetés, senkinek semmilyen támogatás nincs benne.

Búza Zsolt: Mit kifogásolt a Bizottság?

Mihályné Tóth Margit: Bevételi oldalon nem volt tervezve a földeladás, a bérleti díjakból befolyó összegek. Feltűnt a Bizottság tagjainak, hogy a Hivatali létszám 11 főről 13-ra emelkedett. A Gondozási Központnál 2 fő létszámemelkedés van. Nem a létszámmal van a kifogás, hanem a hozzá tartozó bérekkel. A kiadási oldalon 2 MFt túlórapénz van tervezve.

Boriné Dóka Erika: 1,5 MFt a túlóra, a fennmaradó összeg a polgármester költségtérítése.

Mihályné Tóth Margit: A Gondozási Központ tanfolyam díjra, 2 főre 500.000,- Ft-ot tervezett, tudomásom szerint a Hivatalban is mindenki maga fizeti.

Hajtó és kenőanyagokra 1,46 MFt van betervezve, postaköltségre 1,036 MFt. A Faluház mint szakfeladat szerepel a költségvetésben, a dologi kiadási nem lettek változtatva, a takarító nincs tervezve. Az önkormányzatnál a takarítónő 6 órában lenne alkalmazva. Ezeket azért kifogásoltuk, mert ezek baksi lakosok, de +2 fő diplomást terveztek az önkormányzathoz. Magas a nyelvpótléka a diplomásoknak, de tudjuk, hogy törvény írja elő. Ha a vezetői tanfolyam nem törvényi előírás, akkor ne járjunk hozzá.

Boriné Dóka Erika: Ez kötelező, mert szociális szakvizsgáról van szó.

Mihályné Tóth Margit: A szociális étkeztetésre kapott normatív támogatások ha nem elegendőek, akkor vizsgáljuk ki, ha társulásba vinnénk olcsóbb lenne-e! Nincs a civil szervezetek részére beállítva támogatás. Javasoljuk, hogy pályázati úton kaphassanak valamilyen támogatást. Reprezentáció, postaköltség, benzinköltség rendkívül magas. A Falunapra tervezett 100.000,- Ft elegendő, mert helyi összefogással kisebb költségvetésű Falunap is lehetséges. Templomnál felmerülő villany és víz költségét is az önkormányzat fizeti.

Boriné Dóka Erika: Erre 140.000,- Ft + Áfa összeg van betervezve.

Mihályné Tóth Margit: Milyen alapon lett ez betervezve?

Dr. Lajkó Norbert: Először az iparüzési adóra reagálnék, felelőtlen döntés lenne tárgyévben eltörölni az iparüzési adót, egy olyan gépjárműadó bevételért, amely lehet, hogy be sem folyik az önkormányzathoz. Toborzásra alapozott adópolitikára nem lehet egy önkormányzati költségvetés bevételeit tervezni. A postaköltségek a hivatalos levelek száma miatt nőtt meg. A hivatali létszámot illetően a testület által vállalt feladatok végrehajtásához a megfelelő képezésű, és létszámú munkaerőt is biztosítani kell. A képviselő–testület által vállalt pályázati terheket egy személy nem tudja ellátni, a pályázatokkal foglalkozó másik munkavállaló félállásban gyermekvédelmi hatósági feladatokat lát el. Természetesen, ha a testület valamely pályázatokat visszamondja, akkor a végrehajtásukhoz sem kell munkavállaló. Át kell gondolni, hogy milyen feladatokat is vállal és melyek a kötelező feladatai az önkormányzatnak, és ennek megfelelően kell kialakítani az intézményi munkaszervezetet. Ha a szakképzett munkavállaló bére sok, akkor úgy kell a feladatokat felvállalni, esetleg nem is kell vállalni, hogy ne merüljön fel ilyen költség. Egyik kollegánk január 1–jével tervezte korkedvezményes nyugdíjba vonulását, azonban a megváltozott jogszabályi környezet miatt erre legkorábban csak 2011. június 26 napjával kerülhet sor. A meg növekedett önkormányzati feladatok szakszerű ellátásához szükséges a megfelelő számú munkaerő. A testület létszámcsökkentő döntése esetén a feladatok szakszerű, határidőben történő ellátása nem biztosítható, melyért sem a polgármester, sem én mint jegyző felelősséget nem vállalok.

Mihályné Tóth Margit: Létszámot csak a képviselő–testület tud emelni.

Jaksa Ferenc: Kisteleknek nem bírunk fizetni, mert nincs pénz! Csak úgy tudunk gazdálkodni, ha nem növeljük a létszámot.

Búza Zsolt: Kigyűjtettem a posta költségeket, és kigyűjtettem a helyi kézbesítők által kihordott levelek számát. A helyi kézbesítés mintegy 10.500 db volt, továbbá havonta 800 példányszámú Hírmondót is saját kézbesítőink vitték ki postaköltség nélkül. A Faluház ilyen intézményi keretben való fenntartása nem kötelező. Csak az intézményvezető vezetői pótlékan 480.000,-Ft–ot takarítanánk meg. Ami a hivatali apparátust illeti a megszorított önkormányzati feladatok a korábbi évek létszámával nem teljesíthetők. Ez elsősorban a pályázatokra érvényes. 2002–2005 között 76 MFt–ot nyert az önkormányzat fejlesztésre, míg 2006–2010 között 514 MFt–ot, melyek Uniós pályázatok.

A polgármesteri költségtérítéssel, ha el kellene számolnom, akkor a megállapított 70.000,-Ft/hó nem fedezné a költségeimet, mert 2010–ben csak az üzemanyagköltségem, amit polgármesteri feladataimhoz felhasználtam 1.028.000,-Ft. Mihályné Tóth Margit megígérte a tavalyi évben a virágosítást, hogy megneveli a virágokat.

Mihályné Tóth Margit: tavaly felajánlottam, de nem fogadtad el, most fel sem ajánlom.

Búza Zsolt: A hivatali létszámot illetően a pályázatírók munkabérét sokallják egyes képviselők, de ők munkabérék sokszorosát kitermelték már.

Dr. Lajkó Norbert: Ha a képviselő-testület úgy dönt, akkor el lesz küldve valamelyik kollega, de ezzel egyidejűleg a testület elé hozom azon pályázatokat, amelyek pályázatíró nélkül nem tudnak megvalósulni.

Mihályné Tóth Margit: Kell támogatni az önkormányzatnak az ilyen tanfolyamokat, mint a szociális szakvizsga?

Kovács Krisztián: Kormányrendelet írja elő.

Mihályné Tóth Margit: Kell nekünk ezt finanszírozni?

Dr. Lajkó Norbert: 50%-át a vezető átvállalta, de ez sem lett volna számára kötelező.

Kovács Krisztián: A minimum létszám lett feléve a Gondozási Központhoz, a szakmai előírás szerint a képestésnek meg kell lenni, másképpen a munkavállaló nem alkalmazható.

Boros János: A koncepcióban sem a létszámleépítés, sem a létszámemelés nem volt benne.

Dr. Lajkó Norbert: Mint már korábban említettem, plusz feladatot a testület által önként felvállalt önkormányzati pályázatok megírása koordinálása jelenti. Mivel a meglévő állomány dolgozói 4–5 munkakört látnak el személyenként, így egy olyan komplex feladatot mint a pályázatírás nem adhatom egy kollega vállára sem. Körülbelül 20–30 pályázata van az önkormányzatnak, melyeket már vagy megvalósítottunk, vagy még el sem bírálták, de utógondozása van a pályázatnak az elszámolást követően.

Mihályné Tóth Margit: 47 MFt hitel van beállítva a költségvetésbe, a hiteleknek 2,5 MFt a kamatterhe. A legnagyobb kiadás a munkabér, ami 36,864 MFt + járulékok. A dologi kiadások ezek mellett elenyészők. Emellett mégis nő a létszám 11 főről 13 főre.

Jaksa Ferenc: Ki kell vinni vállalkozásba a faluházat.

Mihályné Tóth Margit: A temető kötelező feladat, vagy vállalkozásba ki lehet adni?

Búza Zsolt: Természetesen önkormányzati kötelező feladat a köztemető fenntartása.

Jaksa Ferenc: Az egyháznak is át lehetne adni a temetőt.

Búza Zsolt: Sokba kerülne a ravatalozó használat és a sírhely bérlet.

Mihályné Tóth Margit: A templom villany és víz költségét is mi fizetjük.

Búza Zsolt: Amikor a templom építésébe kezdtünk az önkormányzat ígéretet tett az egyháznak, hogy a fenntartási költségekhez hozzájárul. Úgy gondolom ez a minimum.

Mihályné Tóth Margit: A közalkalmazottak nem kapnak étkezési hozzájárulást.

Búza Zsolt: Boros János mondta, hogy minden képviselő ajánlja fel egy havi tiszteletdíját.

Mihályné Tóth Margit: 300.000,-Ft–ot biztosítunk a házi segítségnyújtáshoz is.

Búza Zsolt: Kötelező feladat a házi segítségnyújtás, ha nem Kistérségben lenne, többet kellene fizetni. Kistélek határozatban megírta, hogy csak azokat a személyi és dologi kiadásokat fizeti ki, amire a ránk jutó pénz futja.

Mihályné Tóth Margit: 48 MFt–tal kell ebben az évben az iskolát és az óvodát támogatni.

Búza Zsolt: Igen, de ha nem társultunk volna, 60 MFt–tal, kellene kiegészíteni a normatívákat.

Jaksa Ferenc: Tavaly is jóváhagytuk azt az összeget, amit át kellett utalni. Olyan költségvetést kell készíteni, amely biztosítja a kiadásokat, nem létszámot kell emelni.

Búza Zsolt: Igaza van a Képviselő Úrnak, mérlegelni kell, hogy mit vállaltunk.

Mihályné Tóth Margit: A beruházások sokba kerülnek, csak abba menjünk bele, amire van pénz. Én a jövőben sem támogatom az olyan pályázatokat, amire nincs szükség.

Búza Zsolt: Minden pályázathoz képviselő–testületi döntés szükséges. Akkor vajon mi legyen a kerékpárúttal, a Mária telepi buszfordulóval, a Mária telepi utakkal?

Mihályné Tóth Margit: Ezek már eldöntött pályázatok.

Harangozóné Pálnok Orsolya pályázatíró: Kb. 100 MFt beruházás valósul meg ebben az évben Bakson úgy, hogy a projektmenedzsmentet a hivatal pályázatírói és a hivatal munkatársai biztosítják. Korábban fél munkakörben láttam el ezt a feladatot, ami már akkor is rengeteg túlmunkát igényelt. Egy pályázat megírása, és folyamatos nyomon követése sok időt vesz igénybe, ez a munkakör nem hasonlítható a klasszikus köztisztviselői munkához. A rendszeres határidőre történő teljesítés folyamatos hétvégi otthoni munkavégzést igényel. Természetesen ezért

semmilyen juttatásban nem részesültem. Mindenféleképpen szükséges egy mási kollega, aki a nagyszámú önkormányzati pályázatok koordinálásában segíteni tud.

Dr. Lajkó Norbert: Ha a pályázati feladat kevesebb lenne, akkor kevesebb munkaerőre lenne szükség. A megnyert projektek lebonyolításához vagy biztosítja a képviselő-testület a megfelelő szakmai létszámot, vagy a projekteket visszamondja.

dr. Barcsi Judit: Van olyan önkormányzati projekt, amelyben köztisztviselő van beállítva projektmenedzsernek heti 20 órában.

Jaksa Ferenc: Miért nem lettünk tájékoztatva, hogy köztisztviselőt kell felvenni.

Búza Zsolt: Mert nem a képviselő-testület a munkáltató jogkör gyakorlója. Vajon, ha az iskolába biológiai tanárt vesz fel az intézményvezető, esetleg azt is be kellene jelenteni a képviselő-testületnek? Vagy ez már nem annyira fontos?

Mihályné Tóth Margit: Kötelességetek lett volna, hogy tudunkra jutassátok.

Búza Zsolt: A civil szervezetek közül a focisták 750.000,-Ft-ot szeretnének kérni, de más helyi szervezetek is nyújtottak be kérelmet.

Jaksa Ferenc: Civil alapra lehetne pályázni, a civil szervezeteknek, szerintem ez nem megvalósítható ilyen költségvetés mellett. Az alap feltételeit a Jegyző Úr dolgozná ki.

Dr. Lajkó Norbert: A civil alapot akkor érdemes létrehozni, ha támogatási összeget is helyez a testület az alapba. Pénz nélkül felesleges a pályáztatás.

Mihályné Tóth Margit: Nem látom, hogy mennyit spórolnánk a Faluház megszüntetésével, szakfeladatra visszavételével. A másik oldalon meg milliókért alkalmazunk embereket.

Búza Zsolt: A nyugdíjas Klub, a Krisztus szeretetegyház a gondozási Központban is meg tudja tartani rendezvényét.

Mihályné Tóth Margit: Soha nem mondtad, ahogy mi a terved a faluházzal.

Búza Zsolt: Az intézményvezető 4 órában legyen alkalmazva, és egy RÁT-os ellátja a takarítói feladatokat.

Mihályné Tóth Margit: Nem így kellene ezt megoldani egy nyugdíj előtti személlyel.

Boros János: A Faluház az, amit teljesen ki akarunk iktatni, erre van minden kihegyezve.

Búza Zsolt: Úgy gondolom nem alaptalan a Faluház működésének átszervezési kérdése. 2010-ben a Polgármesteri hivatalban elvégzett kb. 1000 túlórát sem tudtuk kifizetni, csak egy ebéddel háláltuk meg, és ez is szóvá lett téve. Nincs helyettesítési pótlék és túlóra az óvodában. Ebben a költségvetési tervezetben az iskola és az óvoda nincs is benne.

Boros János: Zárjuk be az iskolát, hogy ne kelljen fűteni, és az órákat tartsák meg szombatonként, máshol is megoldható volt.

Dr. Lajkó Norbert: Ez szakmai egyeztetést igényel.

Jaksa Ferenc: 40.000,-Ft-os kávéfőző kellett a Gondozási Központnak, mikor más HACCP előírásoknak nem felel meg. Gondolkodtam, hogy a Gondozási Központba szükséges polcokat megvásárolom, de ezek után nem támogatom, mert a vezető felelőtlen.

Kovács Krisztián: A megvásárolt eszközök a 2010. évi költségvetésünkben tervezve voltak.

Jaksa Ferenc: Felelőtlen döntéseket hozol!

Kovács Krisztián: A költségeket 1/3-ával csökkentettük.

Jaksa Ferenc: Én nem azt mondom, hogy nincs rá szükség, csak kevesebbért.

Kovács Krisztián: Nem tudom, előző években mit takarítottak meg a normatíva csökkenés miatt.

Fátyolné Ménesi Ildikó: Mind a faluház mind a könyvtár, kötelező feladat. Ha szakfeladat lesz, arra két külön személyt kell alkalmazni. 4 éve be van tervezve a vizes porszívó. A már említett gépszámla összege év végi leolvasás. Nem fűtünk a vásárosokra, ügyelünk rá, rosszak az ablakok. A gépszámla emeléséről nem tehetek. 865.000,-Ft-tal kevesebbe került a faluház, mint tavaly.

Búza Zsolt: A faluházi programok délután is megszervezhetőek, és lebonyolíthatóak. Javaslom a II. napirendi pont elnapolását a következő hétre.

A képviselő-testület 4 igen szavazattal 3 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

28/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete az önkormányzat 2011. évi rendelet tervezetének megtárgyalását a következő testületi ülésére elnapolja.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

III. Napirendi Pont:

Előterjesztések

Búza Zsolt: Előterjesztést tesz a képviselő–testületnek, Lépné Soós Anita képviselő alpolgármesterré történő megválasztására. Immár 5. alkalommal próbálunk önkormányzatunknak alpolgármestert választani. Megkérdezi Lépné Soós Anitát, vállalja–e a jelölést, hozzájárul–e a nyilvános tárgyaláshoz?

Lépné Soós Anita: Igen, vállalom, hozzájárulok a nyilvános tárgyaláshoz. Bejelentem a személyemmel szembeni kizárási okot.

Búza Zsolt: Tudomásul vettem. A szavazás törvényes lebonyolításához szükséges bizottság tagjainak javasolom, Dr. Orosz Éva, Boros János és Fátyolné Ménesi Ildikó képviselőket megválasztani.

Dr. Orosz Éva: Vállalom a bizottsági tagságot, a személyes érintettséget bejelentem, hozzájárulok a nyilvános tárgyaláshoz.

Boros János: Vállalom a bizottsági tagságot, a személyes érintettséget bejelentem, hozzájárulok a nyilvános tárgyaláshoz.

Fátyolné Ménesi Ildikó: Vállalom a bizottsági tagságot, a személyes érintettséget bejelentem, hozzájárulok a nyilvános tárgyaláshoz.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

29/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete úgy határozott, hogy az alpolgármester választás lebonyolítása során a döntéshozatalban való részvételt biztosítja, Lépné Soós Anita, Dr. Orosz Éva, Boros János és Fátyolné Ménesi Ildikó képviselők részére.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

30/2011. (II. 16.) Kt.:**határozat**

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete az alpolgármester választás lebonyolítására Ideiglenes Szavazatszámlláló Bizottságot hoz létre, melynek tagjaivá az alábbi személyeket választja meg:

- Dr. Orosz Éva elnök
- Boros János tag
- Fátyolné Ménesi Ildikó tag

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

A képviselő-testület 3 igen szavazattal 4 nem ellenében az alábbi határozatot hozta:

31/2011. (II. 16.) Kt.:**határozat**

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete Lépné Soós Anita képviselő alpolgármesternek történő megválasztását, elutasította.

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Lépné Soós Anita képviselő

Búza Zsolt: Előterjesztést tesz a képviselő-testületnek a Térségi Intézményi Társulás 2011. évi költségvetésének véleményezésére.

Pinjung Emilné: Ez a költségvetés magáért beszél, azokat a dolgokat tartalmazza melyekre szükségünk van. A mi normatívánkhoz 9 MFt-ot kell pótolni az önkormányzatnak.

Pálinkóné Herpai Zsuzsanna: Az iskolában megvan a kötelező óraszám, ami pluszt tanítunk az túlórát jelent. A versenyekre való felkészülés nincs kifizetve. Az osztály 10%-a lehet SNI-s, nálam ez 25 %. Amit most csinálunk, az iskolában az emberfeletti, többet sem spórolni, se dolgozni nem lehet.

Mihályné Tóth Margit: Az óvodához 9 MFt, az iskolához 35 MFt a kiegészítés. Megéri nekünk a társulás?

Búza Zsolt: Elfogadásra javaslom a költségvetést.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

32/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete a Térségi Intézményi Társulás 2011. évi költségvetését jóváhagyja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Határidő: Folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Térségi Intézményi Társulás
(6760 Kistelek, Árpád u. 1–3.)

Búza Zsolt: Előterjesztést tesz a képviselő–testületnek termőföld vételi ajánlatok megtárgyalása. Kéri–e a képviselő–testület a zárt ülés tartását gazdasági kérdéseire hivatkozva?

A képviselő–testület 6 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

33/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete a termőföld vételi ajánlatokat nyílt testületi ülés keretében tárgyalja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Határidő: Folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

Dr. Lajkó Norbert: Az un. réti földekre tett vételi ajánlatot Pallavichini Edouardó 4.718.000,–Ft összegben 7,2 ha földterületért. Ajánlatot tett Gémes Tibor Baks, Rózsa u. 2/a szám alatti lakos a 0110/3, 0110/5, és a 0124/1 hrsz.–ú szántókra 600.000,–Ft/ha összegért.

Mihályné Tóth Margit: Ezen a vételi ajánlatot semmi nincs ez nem vételi ajánlat.

Dr. Lajkó Norbert: Gémes Tibor ajánlata nem felel meg formailag sem. A 0126/13, a 0120, a 0304-es ingatlanokra ajánlat nem érkezett.

Mihályné Tóth Margit: Van egy testületi határozatunk, hogy 1 MFt-ért, de minimum 800.000,-Ft-ért adunk el földet. Ennyiért kelnek a földek, ez alatt nem szabad eladni.

Boros János: 10.000,-Ft/m² áron vannak hirdetve az újságban.

Dr. Lajkó Norbert: Aki érintett, meg lett keresve, valamennyi nagygazdát, szomszéd ingatlantulajdonost felkerestünk.

Búza Zsolt: Vagy elfogadjuk az ajánlatot, vagy várunk, de Kistelek nem vár, a pedagógusok nem kapnak fizetést.

Mihályné Tóth Margit: A Pallavichiniét fogadjuk el.

Búza Zsolt: Gémes Tibor gondolja át a vételi ajánlatát.

Jaksa Ferenc: A Tibor szeretne a Pallavichini földek közül egyet megvásárolni.

Gémes Tibor: Mind a kettő szomszédos földterület.

Jaksa Ferenc: Tudsz-e 36.65 Ft/Ak értéket fizetni Tibor?

Gémes Tibor: Ennyit én nem tudok adni érte.

Búza Zsolt: Javaslom a Pallavichini Edouardó ajánlatát elfogadni.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

34/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete Pallavichini Edouardó termőföld vételi ajánlatát a mellékelt előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza Búza Zsolt polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Búza Zsolt polgármester, Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: Folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

- 3) Nyáry és Társai Ügyvédi Iroda Dr. Nyáry György ügyvéd
(1054 Budapest Széchenyi u. 8. fsz. 4.)
- 4) Irattár (Iktatószám: 226/2011.)

Búza Zsolt: Javaslom Gémes Tibor termőföld vételi ajánlat elnapolását.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

35/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete Gémes Tibor Baks, Rózsa u. 2/a szám alatti lakos vételi ajánlatételének megtárgyalását elnapolja.

Felkéri a jelenlévő ajánlattevőt, hogy tegyen formailag és tartalmilag megfelelő vételi ajánlatot az általa megvásárolni kívánt szántóföldekre.

Felelős: Búza Zsolt polgármester, Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: Folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Gémes Tibor Baks, Rózsa u. 2/a
- 4) Irattár (Iktatószám: 230/2011.)

Búza Zsolt: Előterjesztést tesz a képviselő–testületnek a Dél–alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodás módosításának megtárgyalására.

Mihályné Tóth Margit: Kell-e pénzről dönteni, szeretnék elolvasni a megállapodást.

Búza Zsolt: A megállapodás a mai napon érkezett, kb. 40 oldal. Javaslom a döntés elnapolását.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

36/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő–testülete megtárgyalta a Dél–alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Megállapodása módosítását, és annak elfogadását a következő ülésére elnapolja.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás (6720 Szeged Széchenyi tér 11.)
- 4) Irattár (Iktatószám: 135/1/2011.)

Búza Zsolt: A MEMPHIS Kávézó és Büfé II. kategóriájú játéktér üzemeltetéséhez kéri az ingatlantulajdonos hozzájárulását.

Dr. Lajkó Norbert: Azért szükséges a Testület hozzájárulása, mert önkormányzati tulajdonú ingatlanról van szó.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

37/2011. (II. 16.) Kt.:

határozat

Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete Kolompár Cecília Brigitta egyéni vállalkozó kérelmének helyt ad, és mint a 6768 Baks, Fő u. 90/b (hrsz.: 319.) szám alatti ingatlan tulajdonosa engedélyezi, hogy a MEMPHIS Kávézó és Büfé vendéglátóegységben II. kategóriájú játéktér üzemeljen.

Felelős: Dr. Lajkó Norbert jegyző

Határidő: folyamatos

Erről értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Kolompár Cecília Brigitta egyéni vállalkozó MEMPHIS Kávézó és Büfé (6768 Baks, Fő u. 90/b.)
- 4) Irattár (Iktatószám: 274/1/2011. – 18/2/2011.)

Dr. Lajkó Norbert: A Baksi Hírmondó 2009 május 27-i megalapításával személyemet a felelős szerkesztőnek választotta meg a képviselő-testület. Időközben a lapnak új szerkesztője lett Fátyolné Ménesi Ildikó személyében. A 2011. február hónapban megjelent Hírmondóban a felelős szerkesztő már Baks Község Önkormányzat képviselő-testülete, holott a megjelenést megelőző általam ellenőrzött példányon a korábbi gyakorlatnak megfelelően személyem szerepelt. Nem ragaszkodom a tisztséghez, csak nem tudom mikor fosztottak meg tőle!

Mihályné Tóth Margit: Nem értem mi a probléma?

Búza Zsolt: A probléma az, hogy nem egyezik meg a nyomdába elküldött példány a felelős szerkesztő részére megküldött és általa jóváhagyott példánnyal.

Fátyolné Ménesi Ildikó: Elnézést kérek véletlen volt az elírás.

Búza Zsolt: Minden egyes újságszámot a jegyző mint a testület által megválasztott felelős szerkesztő tekint át, amely után a nyomdába kerül.

Jaksa Ferenc: Ebben a képviselő–testület a kompetens.

Búza Zsolt: Zárt ülésen lett Fátyolné megválasztva új szerkesztőnek, nem értem miért nem lehetett legalább zárt ülést tartani a jegyző felelős szerkesztői leváltásáról. A Hírmondó a Minisztériumnál bejegyzett időszaki lap, a kiadványnak bejelentett felelőse van, akit nem lehet csak testületi döntés által módosítani.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a 2011. évi költségvetés előkészítése kapcsán teljes körű pénzügyi ellenőrzést tartott a 2010. év költségvetési gazdálkodásának teljesítéséről.

Mihályné Tóth Margit: 2010. november 15–i testületi ülés keretei között elhangzott, hogy mivel nem ad javaslatot a Pénzügyi Bizottság és ezért nincs kifizetve Kistelek, ÁSZ ellenőrzést kérünk az önkormányzat ellen, vagy a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ellenőrizze az önkormányzat gazdálkodását. Külsős pénzügyi ellenőrt bízunk volna meg az önkormányzat költségvetésének áttekintésére.

Boriné Dóka Erika: Ez 100.000,- Ft + Áfa összegbe kerülne.

Mihályné Tóth Margit: Mivel ez nagyon sok, azért szerettünk volna ellenőrizni, mert mindig vádak érnek bennünket. Többek között a pénzforgalmat, a banki átutalásokat a pénztárat nézzük át, hogy jó helyre kerültek-e az összegek. Nem bosszúból jöttünk átnézni a pénzforgalmat.

Búza Zsolt: Nem a vizsgálat, hanem annak módja ellen van kifogásunk.

Dr. Lajkó Norbert: Már a jegyzőkönyv elején megkérdőjelezi a Bizottság, hogy egyáltalán bejárok-e dolgozni.

Búza Zsolt: Nincs ilyen bizottsága a testületnek, amilyen elnevezést használ a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, mert nincs új elfogadott SZMSZ-e a képviselő–testületnek.

Mihályné Tóth Margit: Ez sem a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottságon múlt, hanem a jegyzőn.

Dr. Lajkó Norbert: Ezt kikérem magamnak, hiszen az újonnan megalakuló testületnek 6 hónapon belül kell felülvizsgálnia SZMSZ-ét. Mihályné Tóth Margit képviselő 2010. októberében átadott egy összeollózott, áthúzásokkal, javításokkal tűzdelt SZMSZ tervezetet azzal, hogy ez így jó, ezt így el lehet fogadni. Természetesen itt van a Képviselő Asszony által átadott tervezet, mely megtekinthető, de formailag és tartalmilag is alkalmatlan a tárgyalásra. A parlament új törvényt fogadott el a jogalkotásról, valamint a végrehajtás szintjén új jogszabály-szerkesztési rendelet született. A minisztérium az SZMSZ-ek felülvizsgálata tárgyában 2011. februárjában adta ki szakmai iránymutatását, így a korábban előkészített SZMSZ-ek felesleges munkát jelentettek volna. Természetesen a márciusi soros testületi ülésre, valamint az ezt megelőző bizottsági ülésre elő lesz készítve a szakmai anyag.

Tómuszné Fülöp Katalin: A baksi óvodában Vöröskereszt bázis óvodát tervezünk, szeretnénk a gyerekeket és a családokat a Vöröskereszttel megismertetni. Aki támogatni szeretne bennünket, tagsági bélyeget nálam vásárolhat.

Búza Zsolt: Javaslom, jelenjen meg a Hírmondóban.

A kaszálók bérleti díját a jövő héten tárgyalja meg a testület.

Pinjung Emilné: Jövő pénteken tartja az óvoda farsang karneválját, melyre szeretettel meghívok mindenkit.

Zsóri Péter: Nagyon szép, hogy ennyi civil szervezet van Bakson, de a focisták már tavaly sem kaptak támogatást. Iskolásokat, óvodásokat is beléptetünk az egyesületbe, most eresszük őket szélnek.

Mihályné Tóth Margit: Már korábban is javasoltam, hogy az önkormányzat vállalja át a rezsiköltséget.

Dr. Lajkó Norbert: A nevezési díjra a bírói és utazási költségekre megy el a költségvetés jelentős része.

Zsóri Péter: A kulturális és sport tevékenységre is kapunk fejkvótát, ebből is kellene adni.

Dr. Lajkó Norbert: Összevontan kapja normatívát az önkormányzat.

Zsóri Péter: Többéves hanyag pénzügyi gazdálkodás eredménye, hogy így áll a önkormányzat.

Búza Zsolt: Visszautasítom a hanyag szót, azok mellett, hogy kötéltnon tartjuk fenn intézményeinket, példaértékű beruházásokkal fejlesztjük a települést.

Kovács Gábor: Rátosokat kellene alkalmazni az ebédkihordásnál, be kell vasalni a Mikrokonstrukt Kft-től a bérleti díját. Az iskola gépjárműjének üzemanyag költségét is csökkenteni kellene.

Búza Zsolt: Az iskola üzemanyag költsége nincs benne az önkormányzat költségvetésébe. A családi napközi a bölcsődét helyettesíti, amit soha nem tudott volna létrehozni az önkormányzat.

Kovács Gábor: Beruházásoknál a vállalkozó faktorálja a bankszámláját. Sokallom a családi napköziért az 500,-Ft/ nap térítési díjat.

Búza Zsolt: Ebben valami félreértés van, mert az étkezést is tartalmazza.

Mivel egyéb előterjesztés nem volt megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

K.m.f.

Búza Zsolt
polgármester

Dr. Lajkó Norbert
jegyző

Jaksa Ferenc képviselő
jkv. hitelesítő

Mihályné Tóth Margit képviselő
jkv. hitelesítő