

## Jegyzőkönyv

**Készült:** Baks Községi Önkormányzat Képviselő–testületének 2013. április 4. napján megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Búza Zsolt	polgármester
	Lépné Soós Anita	képviselő, alpolgármester
	Kecskeméti Józsefné	képviselő
	Kovács Gábor	képviselő
	Dr. Orosz Éva	képviselő
	Fátyolné Ménesi Ildikó	képviselő
	Dr. Lajkó Norbert	jegyző

**Igazoltan távol:** Mihályné Tóth Margit                      képviselő

A jegyzőkönyv 1 db hangszalagon lett rögzítve.

**Búza Zsolt:** Köszönti a megjelent képviselő–testületi tagokat, megállapítja, hogy a képviselő – testület határozatképes, javaslatot tesz a meghívóban rögzített napirendi pontok módosítására és elfogadására, egyúttal megkérdezi, van-e egyéb napirend tárgyalására vonatkozó javaslat?

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**48/2013. (IV. 04.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő–testülete a meghívóban rögzített napirendi pontokat az alábbiak szerint tárgyalási alapul elfogadja.

1. Baks szennyvízcsatorna hálózat építése pályázat jogi szolgáltatást végző szervezet kiválasztása
2. Faluközpont rehabilitáció támogatást megelőlegező hitel kivonat módosítása
3. Közművagyon-értékelési pályázat közbeszerzése

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző

**Búza Zsolt:** Javaslatot tesz a jegyzőkönyv–hitelesítők megválasztására Lépné Soós Anita képviselő és Kovács Gábor képviselő személyében.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**49/2013. (IV. 04.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat képviselő–testülete Lépné Soós Anita képviselőt és Kovács Gábor képviselőt jegyzőkönyv –hitelesítőnek megválasztja.

**Erről értesítést kapnak:**

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) Lépné Soós Anita képviselő
- 4) Kovács Gábor képviselő

**I. Napirendi pont:**

**Baks szennyvízcsatorna hálózat építése pályázat jogi szolgáltatást végző szervezet kiválasztása Ea: Búza Zsolt polgármester**

**Búza Zsolt:** Szintén egy beszerzési eljárás keretében kell ajánlatokat kérnünk. Legalább 3 céget kell megjelölni, mi 4 olyan ügyvédi irodára gondoltunk, akit érdemes meghívni ebben az ügyben. Van-e esetleg még olyan cég, akit meghívjunk. Az önkormányzatot, mint megrendelőt kell majd, hogy képviselje ebben a pályázatban. Különböző szerződéseket kell majd írni, és ha esetleg peres képviseletre lesz majd szükség, akkor képviseli majd az önkormányzatot.

Ha nincs más javaslat, akkor elfogadásra javaslom.

A képviselő–testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**50/2013. (IV. 04.)**

**határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a „Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése” c., KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047. sz. projekt megvalósításához kapcsolódó jogi szolgáltató tevékenység elvégzésének beszerzési eljárása során az alábbi cégektől kér árajánlatot:

dr. Czira Szabolcs Sándor  
Sziij és Czira Ügyvédi Iroda  
6060 Tiszakécske, Szolnoki út 1.

Dr. Uzonyi Yvette  
Dr. Uzonyi Ügyvédi Iroda  
4025 Debrecen, Bajcsy-Zs. u. 8. I/15.

Ószy Ügyvédi Iroda  
1118 Budapest, Igló u. 11. II. em.

Dr. Verók Attila Ügyvédi Iroda  
6600 Szentés, Horváth u. 11. 4/A. I/4.

Határidő: azonnali  
Felelős: polgármester

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

- 1) Búza Zsolt polgármester
- 2) Dr. Lajkó Norbert jegyző
- 3) dr. Barcsi Judit pályázatíró és általa az érintettek
- 4) Irattár

## II. Napirendi pont:

### **Faluközpont rehabilitáció támogatást megelőlegező hitel kivonat módosítása Ea: Búza Zsolt polgármester**

Búza Zsolt: Mondom, hogy mivel kellett kiegészíteni a mai határozati javaslatunkat. Egy mondat: A támogatás engedményezése a fedezet.

Röviden ismertetném: Ez a faluközpont rehabilitációs pályázatunkról van szó. A beruházás teljes összege 10 millió Ft. Ebből utcabútorokat már vásároltunk, és a fennmaradó összeg, ami kandeláberek és a buszforduló kialakítása, ami 6.847.000 Ft és az önerőt az önkormányzatnak kell ehhez hozzáadni. De ezt már elfogadtuk a múltkor. 1.848.815 Ft-ot kell adnunk hozzá és úgy döntöttünk, hogy 6.847.000 Ft beruházás megelőlegező hitelt igénylünk az OTP-től.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **51/2013. (IV.04.)**

#### **határozat**

Baks Községi Önkormányzat Képviselő-testülete támogatást megelőlegező hitelkérelemmel fordul az OTP Bank Nyrt. szegedi fiókjához a 2066000709 azonosítószerű „Faluközpont rehabilitáció Bakson” című pályázat nettó összegének finanszírozására.

A felvenni kívánt hitel összege: 6.847.464,-Ft.  
A hitel futamideje: 1 év

Az önkormányzat kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és a mindenkori éves

adósságszolgálat mindenkori éves költségvetésbe történő betervezésére.

Az ügylet egyéb feltételeiben történő megállapodásra és a fentiek szerinti szerződés aláírására a polgármester és a gazdasági vezető felhatalmazást kap. A támogatás engedményezése a fedezet.

Felelős: Búza Zsolt polgármester

Erről értesítést kap:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Lajkó Norbert jegyző
3. Boriné Dóka Erika gazd.csop.vez.
4. OTP Bank Nyrt.6720 Szeged,  
Takaréktár u 7.
5. Irattár

### **III. Napirendi pont:**

#### **Szennyvízközmű vagyonértékelés közbeszerzés Ea: Búza Zsolt polgármester**

**Dr. Barcsi Judit:** A Képviselő- testület már korábban kiválasztotta a KP Kft-t, ez egy közbeszerző cég, annak érdekében, hogy kiválasszuk hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárás során azt az ajánlattevőt, aki majd elkészíti ezt az RMT CBA felülvizsgálatot. Ennek az a lényege, hogy ennek köszönhetően tudjuk majd növelni a támogatás intenzitását.

A testület döntött arról, hogy a 3 cégtől kér ajánlatot. Tegnap lezajlottak a bírálóbizottsági ülések, és a Kiss-ECOELINE Konzorcium lett a nyertes ajánlattevő, ő adta a legkedvezőbb ajánlatot. A közbeszerzési szakértő javaslatára kellene egy második helyezettet is hirdetnünk arra az esetre, hogy ha az első ajánlattevő elállna a szerződés aláírásától.

Amit még fontos tudni, hogy erre egy tartalékkeretből lesz átcsoportosítható összeg. Remélhetőleg a kivitelezői közbeszerzési eljárás során alacsonyabb ajánlatok fognak érkezni.

**Búza Zsolt:** Feltételes módban beszélünk, mert nem tudjuk milyen ajánlatok érkeznek majd, de mivel verseny van a munkákért, ezért valószínűleg így lesz.

Aki pályázik az utánanéző, hogy Baks Önkormányzat mennyi támogatást nyert erre a projektre, ha valaki szeretne nyerni, akkor valószínűleg kevesebb összegre fog pályázni.

**Dr. Barcsi Judit:** Ezért került bele a határozati javaslatomba, mivel jelenleg nem

áll rendelkezésre, a közreműködő szervezet rákérdezne egyébként, mert ezeket a határozatokat be kell nekik küldeni. Ezért vettük bele ezt a mondatot, hogy amennyibe nem áll fedezet rendelkezésünkre akkor a költségvetés terhére vállaljuk.

Dr. Lajkó Norbert: Természetesen nem ennyit nyer vele a település, mert maximum 10%-kal lehet növelni a támogatást. Ami azt jelenti, hogy az 1.311.000.000 Ft teljes kivitelezési költsége a telepnek és a teljes csatorna hálózatnak, a 10% növekmény az több mint 100.000.000 Ft, ami egyértelműen a lakossági önrészt fogja csökkenteni.

Búza Zsolt: Ha ezt sikerül véghezvinni, akkor a településünk jelentős forráshoz fog ismét jutni. Csökken az önkormányzatra és a lakosságra háruló teher.

Ha nincs kérdés vagy kiegészítenivaló, akkor én elfogadásra javaslom.

A képviselő-testület egyhangú szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**52/2013. (IV. 04.)**

**határozat**

Közbeszerzési eljárás megnevezése:

Vállalkozási szerződés a „Baks szennyvízcsatorna hálózat és szennyvíztisztító telep építése, azonosító szám: KEOP-1.2.0/09-11-2011-0047” projekt megvalósításához kapcsolódó költség-haszon elemzés módosításának előkészítésére, és a projekttel megvalósuló, valamint a meglévő/üzemelő szennyvízközmű vagyonértékelésére, továbbá a vagyonértékelésre épülő Pótlási Terv készítésére.

A Képviselőtestület a Bíráló Bizottság döntési javaslatát elfogadva az alábbi határozatot hozza:

A nyertes ajánlattevő:

KISS-ECOELINE Konzorcium

7150 Bonyhád, Dózsa György utca 1.

Ajánlati ára: 24.200.000 Ft + ÁFA

Az eljárás 2. helyezette:

Valid Solution Kft.

1091 Budapest Ifjú munkás utca 14. 2/8.

Ajánlati ára: 24.550.000 Ft + ÁFA

A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert - a Kbt. szerinti szerződéskötési moratórium leteltével - a szerződés aláírására.

A szerződéses összeget a Képviselő-testület a projekt, illetve amennyiben a projektben a forrás nem áll majd rendelkezésre, úgy a költségvetése terhére vállalja.

Határidő: azonnali  
Felelős: polgármester

A határozatról kivonaton értesítést kapnak:

1. Búza Zsolt polgármester
2. Dr. Lajkó Norbert jegyző
3. dr. Barcsi Judit pályázatíró és általa az érintettek
4. Irattár

**Búza Zsolt:** Arról szeretném még tájékoztatni a Képviselő társaimat, hogy soros testületi ülés az egyrészt betegség miatt maradt el, másrészt pedig a zárszámadási rendeletünket kellene elfogadni és ez még nem készült el, bár még időben benne vagyunk, mert április végéig kell, hogy elfogadjuk. Kérem a Képviselők megértését, amint összeáll a dolog, és elfogadásra lehet behozni az ülésre a zárszámadási rendeletünket, abban az esetben összehívjuk a Képviselő- testületet.

Ha nincs más közérdekű bejelentenivaló, megköszönöm a részvételt és az ülést bezárom

K.m.f.

Búza Zsolt  
polgármester

Dr. Lajkó Norbert  
jegyző

Lépné Soós Anita alpolgármester  
jkv. hitelesítő

Kovács Gábor képviselő  
jkv. hitelesítő

